



**ALTAS  
CUMBRES**  
INMOBILIARIA

**COSTANERA  
VILLARRICA**

**DONDE QUIERES LLEGAR**

**VILLARRICA**





## DONDE QUIERES **LLEGAR**

Altas Cumbres cuenta con **25 años de experiencia** en el diseño, ejecución y comercialización de múltiples desarrollos inmobiliarios a lo largo del país. Todos nuestros proyectos han sido diseñados para privilegiar la calidad de vida de sus residentes con el más alto estándar arquitectónico y ubicaciones inmejorables.

Inmobiliaria Altas Cumbres cuenta con vasto conocimiento del Sur de Chile, con desarrollos en Puerto Montt, Puerto Varas, Villarrica, Punta Arenas, entre otros.

## COSTANERA VILLARRICA, DONDE QUIERES LLEGAR

En Costanera Villarrica nuestro objetivo es proveer un alto estándar de vida para las personas, hacerlas sentir felices cada día al regreso del trabajo, recibirlas con los brazos abiertos cuando comienzan las vacaciones, transformar su tiempo libre en memorables experiencias de vida, ofrecerles un lugar seguro donde tomar sus decisiones y acompañarlos en el logro de sus metas.

“**Donde quieres llegar**” simboliza la plenitud, esa que nos espera detrás de la puerta de nuestro hogar.



## VILLARRICA, TU LUGAR DE DESCANSO

Disfruta en familia un ambiente 100% acogedor, con amplias áreas verdes y especialmente equipado para disfrutar todo el año.

Costanera Villarrica es la mejor alternativa para iniciar una nueva vida al alero de un proyecto moderno que te entrega total tranquilidad, máxima conectividad y un merecido descanso.



Su privilegiada ubicación junto al lago, sus avances en eficiencia energética, su arquitectura coherente con el entorno y la calidad de sus espacios y terminaciones lo convierten en un proyecto único y diferenciador, ideal para comenzar a vivir los más memorables momentos en compañía de quienes más quieres.

- A orillas del Lago Villarrica.
- Marina.
- Supermercados y servicios.
- Hospital.
- Conexiones viales.



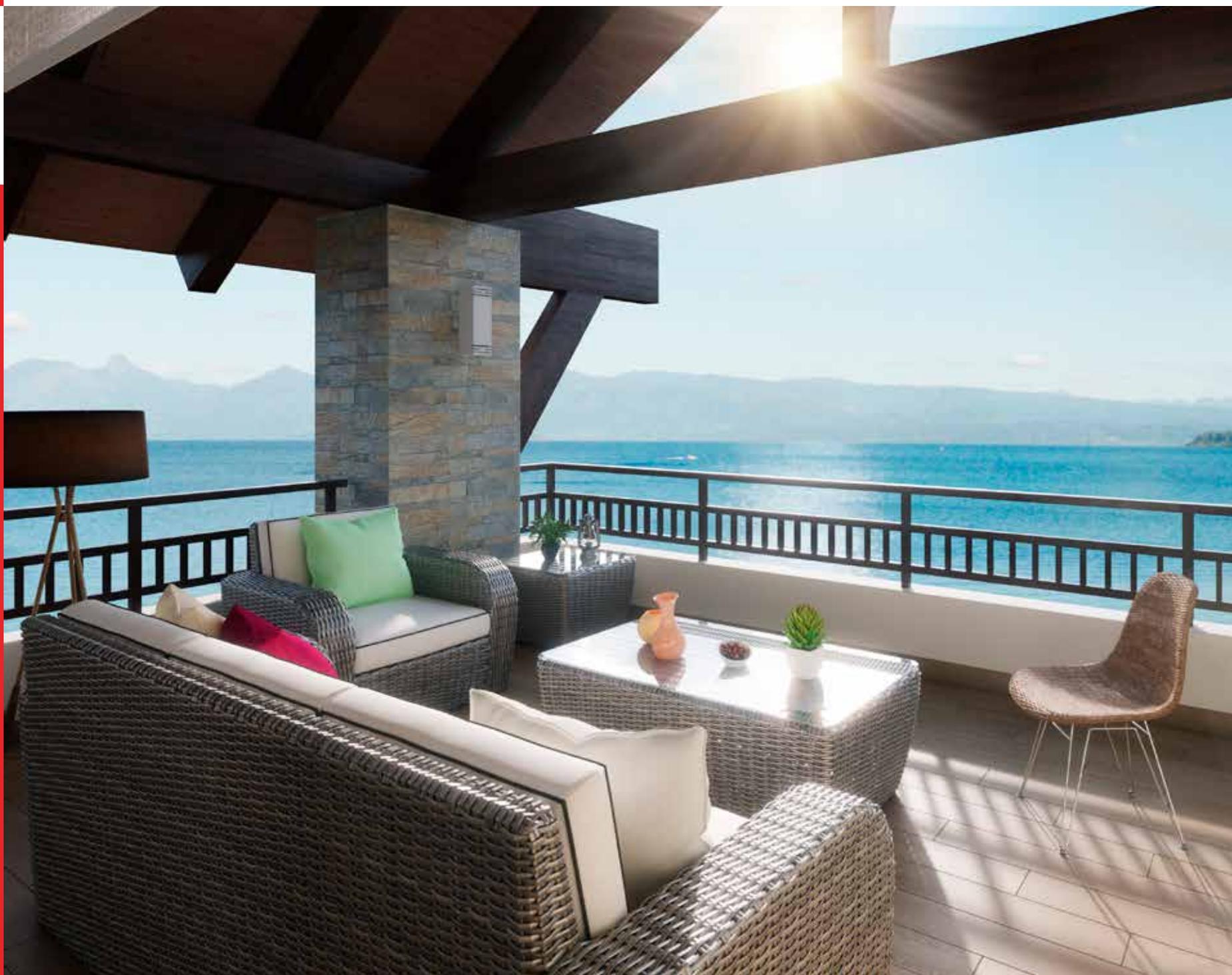
VIVE VILLARRICA AL MÁXIMO



**COSTANERA  
VILLARRICA**



- Excelente ubicación con acceso directo al lago.
- Moderna arquitectura y utilización de materiales de la zona.
- Piscinas para niños y adultos.
- Gran parque central con juegos infantiles.
- Gimnasio en primer piso. (etapa 2)
- Zona de quincho equipada.
- Estacionamientos náuticos.





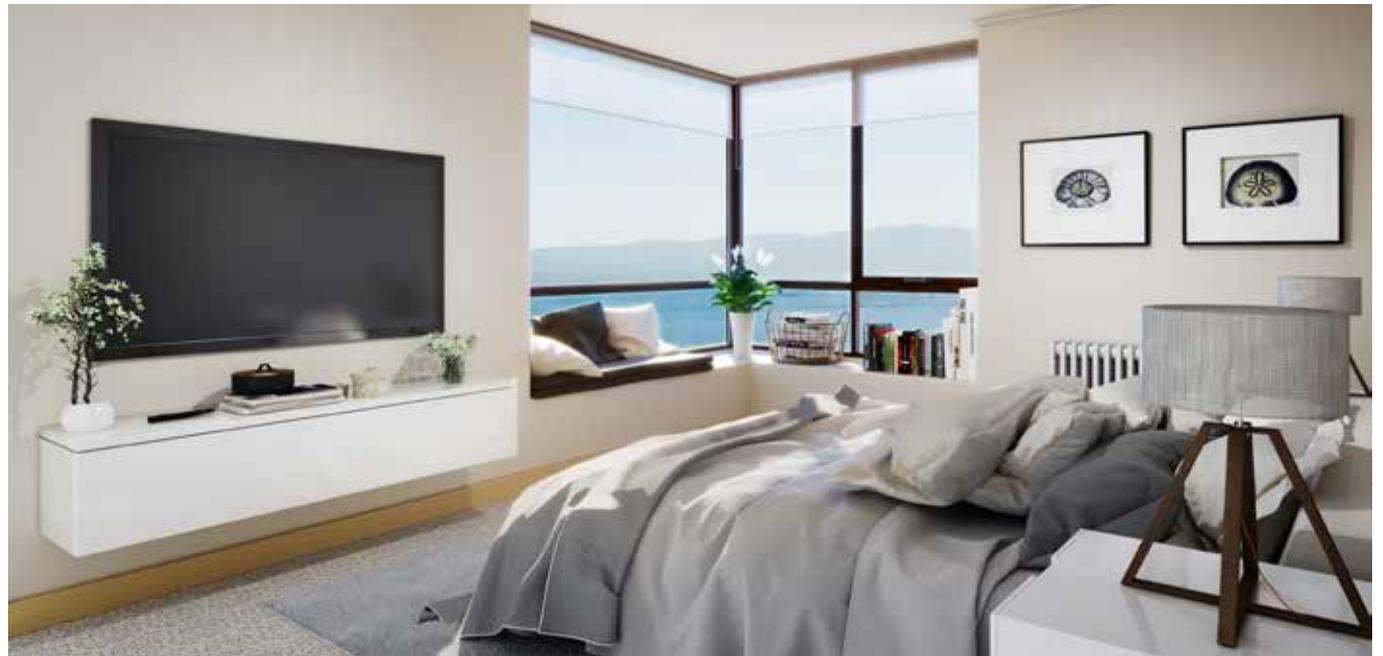
**COSTANERA  
VILLARRICA**



# DEPARTAMENTOS DE 2 Y 3 DORMITORIOS PARA DISFRUTAR AL MÁXIMO

Los departamentos de Costanera Villarrica son una invitación a disfrutar los 365 días del año, de un espacio amplio y acogedor a la vez, ideal para desconectarse y aprovechar al máximo cada momento.

Desde sus terrazas, podrás sorprenderte con los maravillosos atardeceres de Villarrica, en sus modernas cocinas integradas, compartir gratos momentos en familia, aspectos tan necesarios al terminar cada jornada; todo rodeado de terminaciones y materiales que destacan por su excelente nivel.



# DESIGN PHILOSOPHY

## EFICIENCIA ENERGÉTICA

**Construcción:** Edificios altamente resistentes, impermeables al viento y la lluvia, antisísmicos, durables en el tiempo.

**Ventilación:** Eliminación de la humedad y malos olores, renovando totalmente el aire del interior de tu departamento a temperatura ambiente.

**Aislación:** Ahorro de energía en calefacción, mejorando la calidad de vida y el confort térmico al interior de tu departamento. Se anulan los puentes térmicos con respecto al exterior.

## CALIDAD CONSTRUCTIVA

- Cocina, living, estar, baños y terraza con pisos de porcelanato, dormitorios con piso SPC.
- Cocina equipada con horno eléctrico empotrado, encimera eléctrica y campana, cubiertas de cuarzo reconstituido.
- Puerta de acceso enchapada en madera Mara.
- Ventanas con perfiles de PVC folio madera, cristales termopanel.



**COSTANERA  
VILLARRICA**



**COSTANERA  
VILLARRICA**



📍 Av. Costanera Pucará 2055,  
Villarrica, Chile  
costaneravillarrica@altas-cumbres.cl  
☎ +569 5609 1627

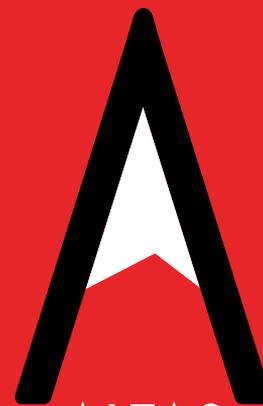
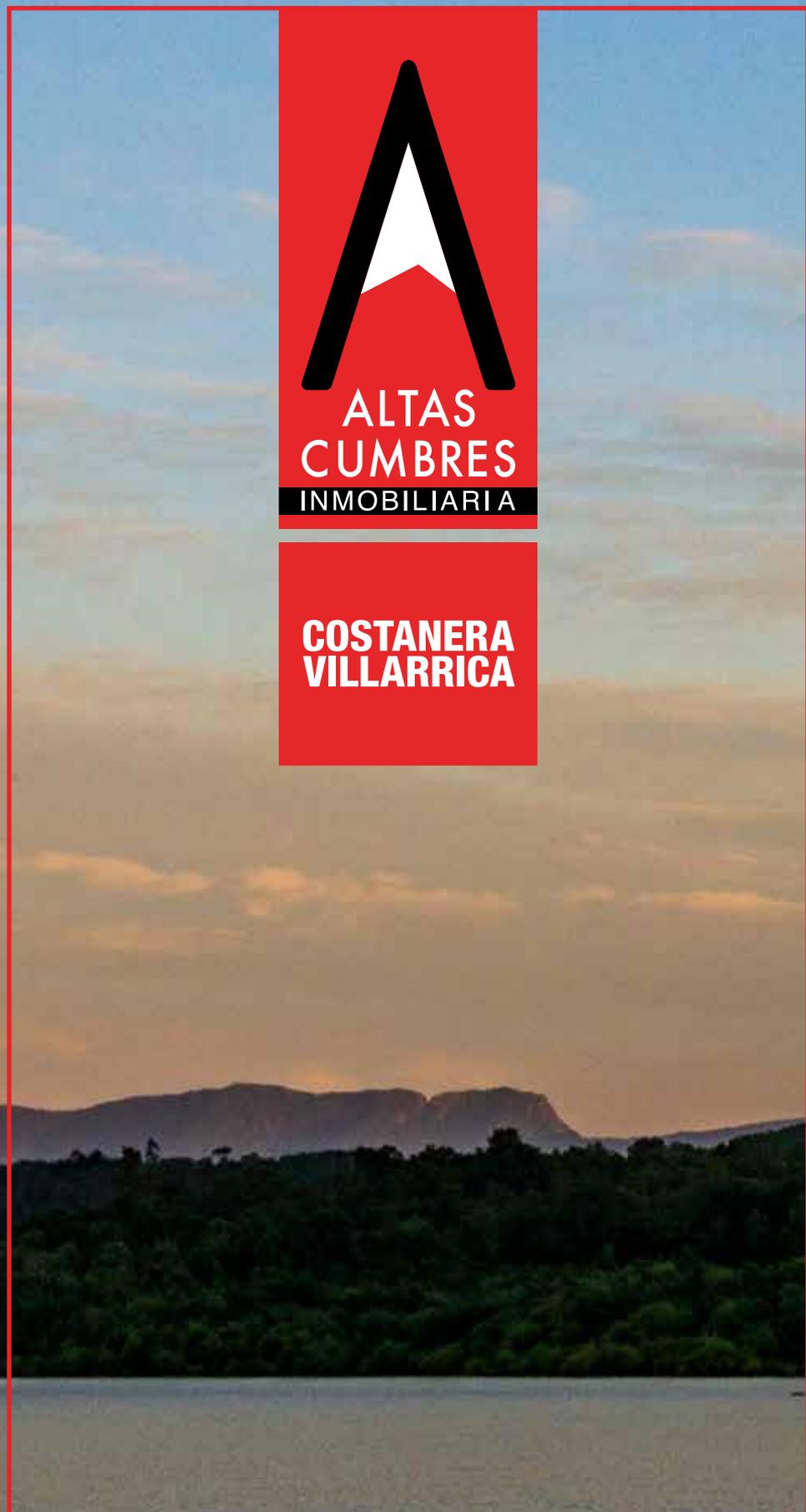


**CONSTRUYE:**  
Desarrollos Constructivos Axis

**ARQUITECTOS:**  
David y Letelier Arquitectos  
Massmann Arquitectos

Las imágenes contenidas en este folleto son montajes fotográficos, bosquejos y croquis de contenido artístico, elaborados con fines ilustrativos que no constituyen una representación de la realidad. En consecuencia, no forman parte de las condiciones ofrecidas al comprador. Lo anterior en virtud de lo señalado en la Ley 19.472 Impresión Junio 2019

**altas-cumbres.cl**



**ALTAS  
CUMBRES  
INMOBILIARIA**

**COSTANERA  
VILLARRICA**